

**DODATOK č. 19**  
**K ZMLUVE 100140 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

Zmluvné strany

**Nájomca:** Poliklinika Senica n.o.  
Sotinská 1588/1, 905 11 Senica  
zastúpená riaditeľom Ing. Jozefom Mikušom  
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154  
IČ pre daň: SK2021701154  
Bankové spojenie:  
Č. ú.:  
IBAN:  
(ďalej len „nájomca“)

a

**Podnájomca:** Mediekos Labor, s.r.o.  
- organizačná zložka zahraničnej osoby  
Sotinská 1588/1 905 11 Senica  
Ved. org. zložky: Jana Hajdinová  
97, 906 03 Smrdáky  
IČO: 37846400 DIČ: 2021749246  
Bankové spojenie:  
Č. ú.:  
IBAN:  
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100140 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 24.09.2004 sa s účinnosťou od 1.7.2023 mení nasledovne:

**Čl. III**

**Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom**

Mení sa bod 4, ktorý znie:

4. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

**Odplata za podnájom od 1.7.2023 do 31.12.2030**

• Ambulancia	99,07 m <sup>2</sup>		
• čakáreň + spol. priestory	54,83 m <sup>2</sup>		
Spolu ročne:	153,90 m <sup>2</sup> x 22,00 €		3.385,80 €
<b>z toho 1/12 zaokrúhlene</b>			<b>282,15 €</b>

**Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:**

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu v €
Kúrenie+TUV	Záloha	127,74	25,55	153,29
Voda	Záloha	21,90	4,38	26,28
Elektrina	Záloha	26,00	5,20	31,20
Upratovanie	Paušál (99,07 x 1,05 €, 54,83 x 0,95 €)	156,11	31,22	187,33

Telefóny	Paušál za domácu linku	6,97	1,39	8,36
Poštovné	Paušál za priečinok+nákl.na pošt.formou fa	3,32	0,66	3,98
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78
Likv. bežn. odp.	Paušál	8,75	1,75	10,50
Likv. nebezp. odp.	Paušál	10,42	2,08	12,50
Internet. pripojenie	Paušál	16,00	3,20	19,20
Klimatizácia	Paušál za spotrebu elektrickej energie	1,99	0,40	2,39
<b>spolu</b>		<b>381,52</b>	<b>76,30</b>	<b>457,82</b>

**Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 1.7.2023 do 31.12.2030: 739,97 €**

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100140 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 19 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 1.7.2023 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 19 tvorí súčasť Zmluvy 100140 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici dňa

.....  
**Poliklinika Senica n.o.**  
**Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ**

.....  
**Mediekos Labor, s.r.o.**  
**Jana Hajdinová, ved. org. zložky**